

ПРОТОКОЛ № 6

общего собрания членов ТСЖ «Победы, 276/1» в форме очно-заочного письменного голосования.

Тридцатое марта две тысячи семнадцатого года, Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани.

Собрание началось в 18 ч. 00 м.

Общая площадь помещений в доме принадлежащая собственникам и не являющаяся их общим имуществом в доме составляет 13 029,9 кв. м.

Общая площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ по состоянию на 30.03.2017 г. и не являющихся их общим имуществом в доме составляет 8 850,1 кв. м. в соответствии с Реестром членов ТСЖ, что составляет 67,92 % от общей площади помещений, принадлежащих собственникам.

Инициатором проведения настоящего собрания в форме очно-заочного письменного голосования является Правление ТСЖ «Победы, 276/1».

Все члены ТСЖ уведомлены о дате, времени, месте проведения и повестке дня собрания, путем вывешивания Уведомления на досках объявлений в подъездах дома и размещения Уведомления в сети интернет на сайте dom-slavyansk.ru.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование в письменной форме.

Место проведения собрания: холл третьего подъезда дома по адресу Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, д. 276, корп. 1.

В 18 ч. 00 м. Председатель Правления ТСЖ Песковцев В.В. объявляет о начале собрания. Всем явившимся членам ТСЖ предлагается получить подготовленные письменные Решения по вопросам повестки дня.

Слово предоставляется Стрыгину О.В. для доклада по вопросам повестки дня.

Повестка дня.

1. Утверждение Отчета о деятельности ТСЖ «Победы 276/1» за 2016 г.
2. Утверждение новой редакции Устава ТСЖ «Победы 276/1».
3. Утверждение Положения о порядке и стоимости использования общего имущества для третьих лиц.
4. Утверждение Ревизора ТСЖ «Победы 276/1».

После сделанного доклада и рассмотрения представленных документов участники собрания по мере обсуждения заполняют полученные Решения и по мере их заполнения сдают Председателю ТСЖ Песковцеву В.В.

Всего поступило 112 (Сто двенадцать) заполненных Решений. Недействительных Решений нет. Для подсчета голосов, поданных на собрании, используется 112 (Сто двенадцать) Решений.

Общая площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ принявшим участие в голосовании составляет 6226 квадратных метров, что составляет 70,35 процентов от общей площади помещений, принадлежащих членам ТСЖ в соответствии с Реестром членов ТСЖ по состоянию на 31 марта 2017 г. Кворум имеется, собрание правомочно решать все вопросы повестки дня.

По первому вопросу повестки дня: Утверждение Отчета о деятельности ТСЖ «Победы 276/1» за 2016 г. проголосовало в процентах от общего числа голосов:

| | |
|-------------|-------|
| ЗА | 100 % |
| ПРОТИВ | 0 |
| ВОЗДЕРЖАЛСЯ | 0 |

Решение: Утвердить Отчет о деятельности ТСЖ «Победы 276/1» за 2016 г. принято **единогласно**.

По второму вопросу повестки дня: Утверждение новой редакции Устава ТСЖ «Победы 276/1» проголосовало в процентах от общего числа голосов:

| | |
|-------------|-------|
| ЗА | 100 % |
| ПРОТИВ | 0 |
| ВОЗДЕРЖАЛСЯ | 0 |

Решение: Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ «Победы 276/1» принято **единогласно**.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение Положения о порядке и стоимости использования общего имущества для третьих лиц проголосовало в процентах от общего числа голосов:

| | |
|-------------|-------|
| ЗА | 100 % |
| ПРОТИВ | 0 |
| ВОЗДЕРЖАЛСЯ | 0 |

Решение: Утвердить Положение о порядке и стоимости использования общего имущества для третьих лиц принято **единогласно**.

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение Ревизора ТСЖ «Победы 276/1» проголосовало в процентах от общего числа голосов:

| | |
|-------------|-------|
| ЗА | 100 % |
| ПРОТИВ | 0 |
| ВОЗДЕРЖАЛСЯ | 0 |

Решение: Утвердить Ревизором ТСЖ «Победы 276/1» Головинова А.А. **единогласно**.

Вместе с настоящим Протоколом на 2-х листах, сшиты и опечатаны следующие документы: Решения членов ТСЖ на 112 листах; Отчет о деятельности ТСЖ «Победы 276/1» утвержденный Ревизионной комиссией на 2 листах; новая редакция Устава ТСЖ «Победы 276/1» на 10 листах; Положение о порядке и стоимости использования общего имущества для третьих лиц на 1 листе; Уведомление от 21.03.2016 г. на 1 листе, а всего сшито и опечатано 128 (Сто двадцать восемь) листов.

Оригинал настоящего Протокола № 6 общего собрания членов ТСЖ будет храниться в делах ТСЖ, копия будет размещена в сети интернет на сайте ТСЖ «Победы 276/1» - dom-slavyansk.ru в разделе Документы и на досках объявлений в подъездах для всеобщего ознакомления.

Члены Правления ТСЖ «Победы, 276/1»

 Конашенко Н.И.

 Лаптий И.Н.

 Назаров А.С.

 Сукасян С.А.

Председатель Правления ТСЖ «Победы, 276/1»

 Песковцев В.В.

