

## РЕШЕНИЕ

г. Славянск-на-Кубани

17 декабря 2023 г.

Я, \_\_\_\_\_, являясь членом ТСЖ «Победы 276/1», в доме по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, д. 276 корпус 1, номер и дата государственной регистрации права: \_\_\_\_\_, настоящим принимаю участие в годовом собрании членов ТСЖ «Победы 276/1» инициированного Правлением ТСЖ «Победы 276/1» в форме заочного письменного голосования, голосую по повестке дня следующим образом:

Необходимо в **ГРАФУ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ** своей рукой **ВПИСАТЬ СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ СЛОВО**, которое отражает Ваше мнение по вопросу повестки дня:

**ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

Голосовать надо только **словом**, крестики, галочки и иные отметки, а также исправления и подчистки не допускаются. Заполнять только шариковой или чернильной ручкой **СИНЕГО** цвета.

При голосовании по списку работ раздела 4 Плана работ на 2024 год, Ваше мнение указывается напротив каждой работы, предложенной на утверждение.

ВОПРОСЫ ПОВЕСКИ ДНЯ			ГРАФА ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ
<p><b>Первый вопрос повестки дня:</b> Выбор Председателя и Секретаря собрания, утверждение порядка подсчета голосов, места хранения протокола собрания и порядка ознакомления с результатами собрания.</p> <p><b>Решение:</b> Выбрать председателем собрания Дудко Людмилу Ивановну (кв. 81) – Председателя Правления ТСЖ «Победы 276/1», секретарем собрания – Омельчук Ирину Алексеевну (кв. 12) – члена Правления ТСЖ «Победы 276/1». Подсчет голосов поручить Председателю и Секретарю собрания. Протокол вести, оформить, хранить и опубликовать в соответствии с приказом Минстроя России № 44_пр от 28.01.2019 г. и нормами ЖК РФ. Копию Протокола общего собрания разместить в ГИС ЖКХ в установленном порядке, а также вывесить в подъездах дома и разместить на сайте dom-slavyansk.ru для ознакомления.</p>			
<p><b>Второй вопрос повестки дня:</b> Утверждение Годового плана работ ТСЖ «Победы 276/1» на 2024 г.</p> <p><b>Решение:</b> Утвердить Годовой план работ ТСЖ «Победы 276/1» на 2024 г.</p>			
<p><b>Третий вопрос повестки дня:</b> Утверждение Сметы на содержание и ремонт общего имущества на 2024 г.</p> <p><b>Решение:</b> Утвердить Смету на содержание и ремонт общего имущества на 2024 г. в сумме доходов 3 350 237,47 рублей, в сумме расходов 3 350 220,00 рублей. Работы раздела 4 утвердить в сумме соответствующей утвержденной собственниками.</p>			
<b>Список работ раздела 4 Годового плана работ на 2024 г.</b>			
3.1	Установка системы диспетчеризации в лифтах	200 000,00	
3.2	Установка стабилизатора напряжения для повысительных насосов	40 000,00	
3.3	Разработка и согласование проекта благоустройства земельного участка дома	100 000,00	
3.4	Ремонт крыльца 1-2 подъездов со стороны ул. Стаханова	90 000,00	
3.5	Ремонт крыльца 3-4 подъездов со стороны ул. Стаханова	90 000,00	
3.6	Ремонт узла учета водоснабжения	80 000,00	
3.7	Аудит системы электроснабжения	40 000,00	
3.8	Окраска газовой трубы	80 000,00	
<p><b>Четвертый вопрос повестки дня:</b> Утверждение Тарифа на содержание общего имущества на 2024 г.</p> <p><b>Решение:</b> Утвердить Тариф на содержание общего имущества на 2024 г. в размере 19 рублей 90 копеек. Список работ раздела 4 Плана работ утвердить в объеме утвержденном членами ТСЖ «Победы 276/1». Дополнительный взнос для выполнения работ раздела 4 разбить на 6 месяцев. Размер взноса установить в соответствии со стоимостью утвержденных работ.</p>			

Дата заполнения Решения \_\_\_\_\_ 2023 г.

Заполнено мной собственноручно \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)